

Sie suchen eine Wohnung oder haben gerade eine neue Wohnung gefunden?

Unser Seminar „Mietführerschein“ hilft Ihnen

- einen Überblick zu erhalten über alle notwendigen Erfordernisse als Mieter in einer neuen Wohnung hier in Deutschland.
- Ihre Chancen auf dem Wohnungsmarkt zu verbessern: Sie erhalten nach Ende des Seminares einen Mietführerschein, den Sie möglichen Vermietern vorzeigen können.



## Unsere Unterrichtsinhalte:

### Modul I: Umzug und Mietvertrag

Jeder Workshop beginnt mit Informationen zu Mietvertrag und Umzug.

Welche Einrichtungen, Ämter, etc. muss ich informieren, wo überall muss ich mich anmelden?

Was steht im Mietvertrag? Welche Rechte und Pflichten habe ich als Mieter? Wie sind Kautions, Kündigung, Nutzung von Gemeinschaftsflächen, Anzahl der Mitmieter, Reparaturen etc. zu handhaben?

### Modul II

#### Heizen und Lüften

Wozu lüften? Wie heizt man richtig? Welche Raumtemperatur ist gesund? Wie vermeide ich Schimmelbildung?

#### Energie und Wasser

Wie kann ich Wasser sparen? Warum verbrauchen wir so viel Strom?



### Mülltrennung

Wie funktioniert Mülltrennung? Wo bringe ich meinen recycle fähigen Müll hin? Was ist Biomüll?

### Modul III: Zusammenleben im Mietshaus

Nachbarschaft im Heimatland?  
Nachbarschaft in Deutschland?  
Was sind Fluchtwege?  
Wann muss ich das Treppenhaus reinigen? Wann sind Ruhezeiten?

# Online - Seminar Mietführerschein

Wann:

16.05.2022 (**Zoom**-Probetermin)  
um 19:00 Uhr

**18.05.2022**

**19.05.2022**

**20.05.2022**

jeweils von 19:00 –21:00 Uhr

Wo:

**Online via Zoom  
(Der Link wird Ihnen per E-Mail  
oder WhatsApp zugeschickt)**

Hiermit melde ich mich verbindlich für die  
Teilnahme am Online-Seminar  
„Mietführerschein“ an.

Name, Vorname

Geburtsdatum

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Handynummer

E-Mail-Adresse

Staatsangehörigkeit

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine Daten zur  
Seminarorganisation zwischen Diakonie Rosenheim und  
EBW ausgetauscht werden.

Datum, Unterschrift



# Online - Mietführerschein für anerkannte Flüchtlinge

Anmeldung bis **13.05.2022** bei:

Diakonie Rosenheim  
Wohnraum für Menschen mit Migrationshintergrund

Catherine Wehrle // 0152 05 67 71 16

[Catherine.wehrle@sd-obb.de](mailto:Catherine.wehrle@sd-obb.de)

Susanne Weber // 0151 21 65 76 74

[Susanne.weber@sd-obb.de](mailto:Susanne.weber@sd-obb.de)

Thies Schlüter // 0176 36 39 48 96

[Thies.schlueter@sd-obb.de](mailto:Thies.schlueter@sd-obb.de)

Gießereistr. 10  
83022 Rosenheim

In Kooperation mit dem Projekt  
„Wohnraum für Menschen mit  
Migrationshintergrund“  
der Sozialen Dienste Oberbayern

